

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Островского, 73а за 2017 год**

Начислено 762925,23

Оплачено 776806,93

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов 32 мм	шт	194,61	6	1167,66
2	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	20	3055,60
3	Смена вентилей до 32 мм	шт	349,91	1	349,91
4	Смена стальных труб 25 мм	м	448,22	2	896,44
5	Смена стальных труб 20 мм	м	431,98	4	1727,92
6	Смена канализационных труб 50 мм	м	529,71	1	529,71
7	Изготовление и монтаж металлического слива	м	457,52	2,6	1189,55
8	Обшивка ниши оцинкованным листом	м2	821,33	0,2	164,27
9	Обследование балкона с АГП	шт	3360,74	1	3360,74
10	Выщелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	3	1834,02
11	Смена эл. лампочки	шт	58,60	12	703,20
12	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	2	340,62
13	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	2	746,40
14	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	1	1489,09
15	Демонтаж электропроводки	м	8,28	3	24,84
16	Монтаж электропроводки	м	69,46	23	1597,58
17	Укладка кабеля в трубу гофра	м	161,38	21	3388,98
18	Монтаж розетки	шт	317,70	1	317,70
19	Монтаж плафона б/у	шт	284,65	2	569,30
20	Монтаж светодиодного прожектора	шт	1083,62	1	1083,62
21	Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	433,43	1	433,43
22	Демонтаж радиатора	шт	231,58	6	1389,48
23	Установка радиатора (заказчика)	квт	235,16	6,552	1540,77
24	Перегруппировка секций радиатора	сек	652,24	4	2608,96
25	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	5	1598,40
26	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	4	1743,80
27	Герметизация ввода	шт	505,67	2	1011,34
28	Ремонт кровли в 1 слой	м2	670,07	15	14251,05
29	Ремонт примыкания бикростом б/у	м2	537,20	3	1611,60
30	Осмолка швов	м2	651,34	2,8	1823,75
31	Установка фильтра кровельного	шт	932,45	3	4897,35
32	Смена манжета	шт	337,18	4	1348,72
33	Смена обвязки под мойку заказчика	шт	131,28	1	131,28
34	Смена ковша мусоропровода	шт	557,76	1	557,76
35	Смена монтажной коробки	шт	317,70	3	953,10
36	Заделка гильз газовой трубы	шт	195,58	16	3129,28
37	Заделка отверстий в стене	шт	210,32	5	1051,60
38	Восстановление штукатурки стен	м2	288,46	5	1442,30
40	штукатурка стен л/клетки	м2	288,46	3	865,38
41	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,737	2129,65
42	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	2	817,36
43	Профосмотр мусоропроводов	м/п	148,49	80	11879,20
44	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	2,124	2604,13
45	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 лкл.	2588,32	0,40	1035,33
46	Профосмотр в квартирах	100кв.	16483,50	0,43	7087,91
47	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
48	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	2,124	2025,43
49	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	20	3269,40
50	смотр электрооборудования на л/клетке	шт	307,92	3	923,76
51	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
52	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
53	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	3	3309,69
54	Очистка оголовка от наледи	шт	544,91	2	1089,82
55	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	1	411,41

56	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	6	1178,16
57	Ремонт смесителя	шт	237,04	3	711,12
58	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	6	1945,32
59	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	20	3137,00
60	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1071	21323,61
61	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	10,71	5164,79
62	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	5	1307,80
63	Прочистка дворовой канализации	м	295,61	4	1182,44
64	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	2	178,32
65	Зачеканка раструбов	шт	270,68	4	1082,72
66	Ремонт патронов	шт	204,34	1	204,34
67	Ремонт проводки	м	190,72	1	190,72
68	Установка средств крепления труб	шт	446,50	2	893,00
69	Установка заглушек на канализационные трубы	шт	294,16	5	1470,80
70	Смена уплотнительного кольца	шт	199,52	12	2394,24
71	Установка ревизии п/эт	шт	382,87	1	382,87
72	Ремонт выхода на кровлю	шт	487,81	1	487,81
73	Ремонт забора из труб б/у	м	247,93	15	3718,95
74	Содержание мусоропровода	руб			90059,90
75	Аварийное обслуживание	руб			19222,27
76	Вывоз мусора	руб			46987,78
77	Дератизация и дезинсекция	руб			4983,55
78	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6763,39
79	ВДПО	руб			4627,58
80	ВДГО	руб			3559,68
81	Метрологическая поверка приборов учета	руб			29911,82
82	Электроэнергия	руб			18535,31
83	Содержание придомовой территории (уборка под- вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо- мовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			225981,49
84	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			181843,88
	Всего				791692,60
	План				762925,23

Экономист



Тавлиярова Л.С.